



**E 2 E**

Creando una nueva forma de habitar.

Vivienda Industrializada  
**DITEC | E2E**



Vivienda Industrializada Tipo DS49

# DITEC | E2E



4

5



**Primera "Vivienda Industrializada Tipo" aprobada por el MINVU**

Esta vivienda está desarrollada en colaboración con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo [DITEC] y E2E para el programa FSEV regulado por D.S. 49/2011. Su origen nace como una respuesta para enfrentar el "Plan de emergencia habitacional" pretendiendo con la industrialización mejorar la productividad de viviendas y así abordar con mayor eficiencia el déficit habitacional que existe en Chile actualmente.



Capacidad de producción mensual: **80 viviendas.**



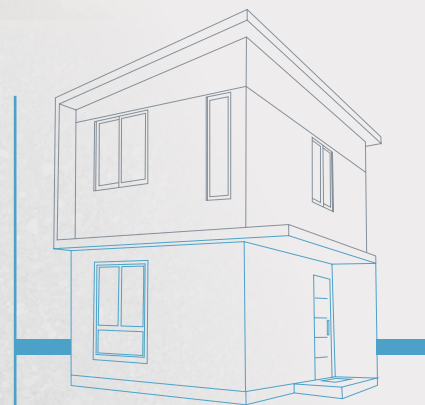
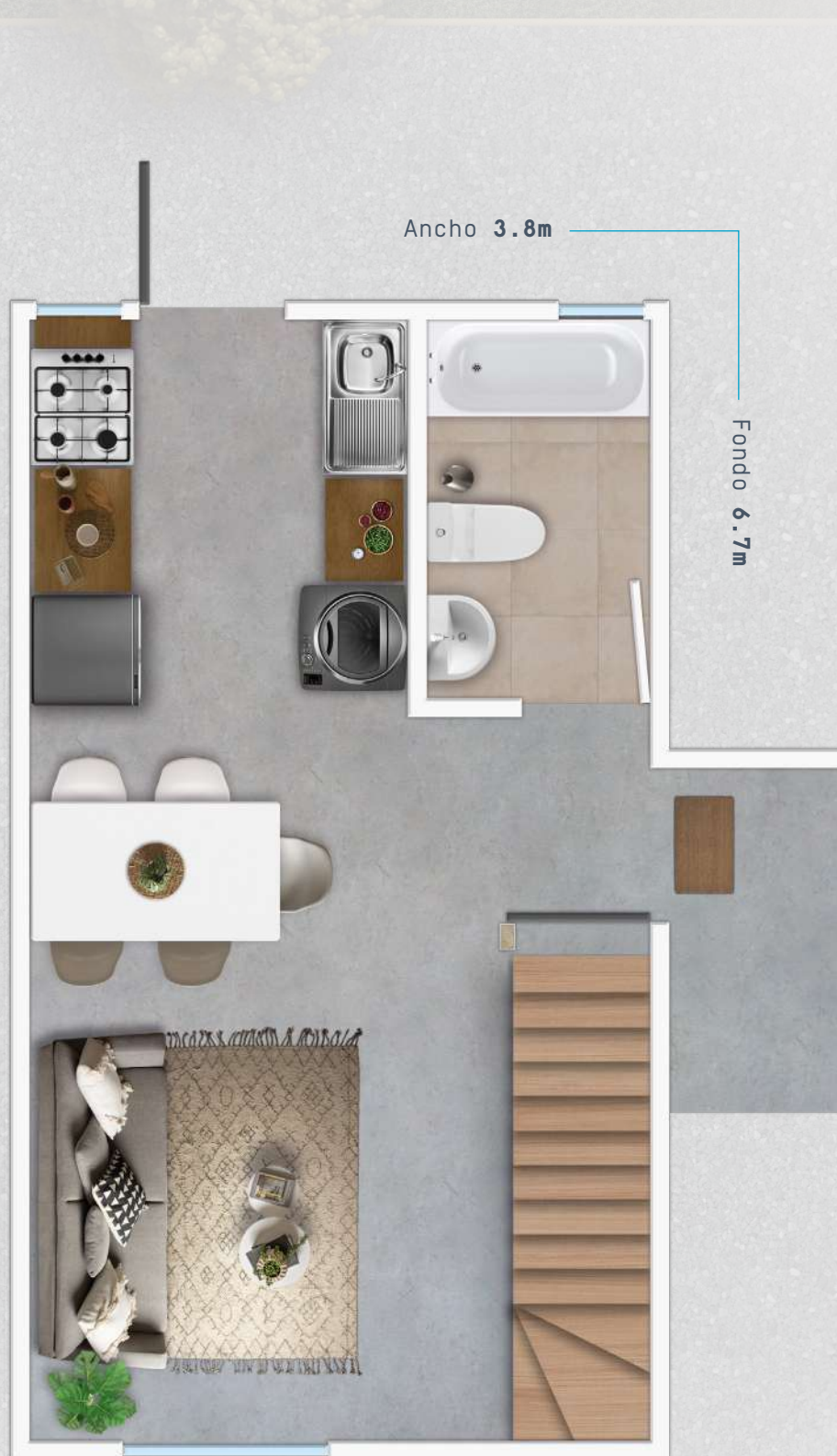
Capacidad de transporte: **4 viviendas por camión.**

**Cocina concepto abierto. Living Comedor.**

Ventanas de termopanel, con marcos de PVC perfil americano, puertas exteriores de madera.

# Vivienda DITEC E2E BASE

Superficie total: 50.98 m<sup>2</sup>



Nivel 1  
25.46 m<sup>2</sup>

El primer nivel de la vivienda presenta un espacio abierto y fluido, con concepto contemporáneo que comunica cocina, comedor y estar. Óptima luminosidad gracias a sus grandes ventanas que además permiten ventilación cruzada en su interior.

En el diseño, las medidas de la vivienda mejoran el estándar normativo, entregando un espacio con mayor amplitud que las mínimas, esto siempre pensado para mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

[ Imágenes referenciales ]



Las medidas de la vivienda están por sobre los estándares normativos, entregando espacios más amplios, buscando siempre mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

Todas sus ventanas son termopanel pvc perfil americano debidamente selladas, ayudando a mejorar la eficiencia térmica y acústica. La casa incluye sistemas tanto pasivos como activos de ventilación que renuevan el ambiente mejorando la calidad aceptable del aire en los recintos.

[ Imágenes referenciales ]



Cocina.



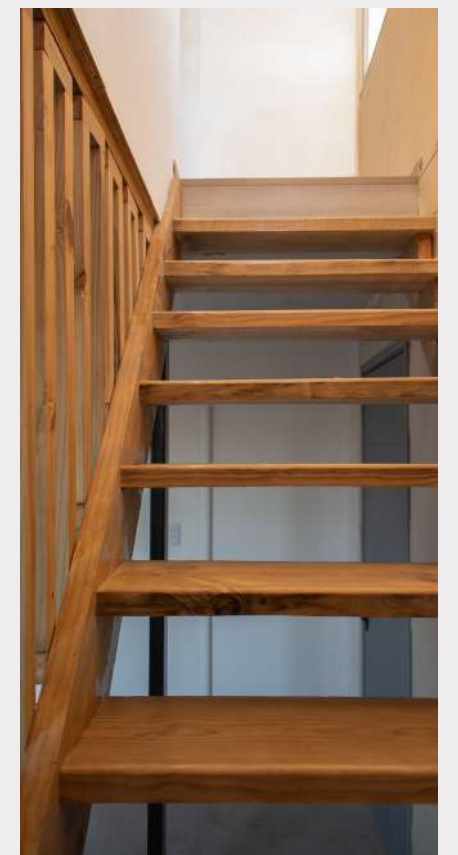
Vista posterior. Puerta cocina.



Cocina. Comedor.



Escalera.





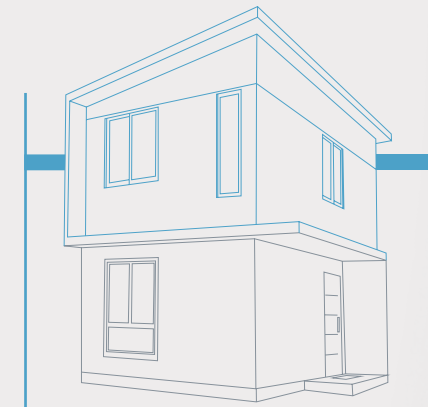
Ventana. Escalera.



Dormitorio principal.



Dormitorio secundario.

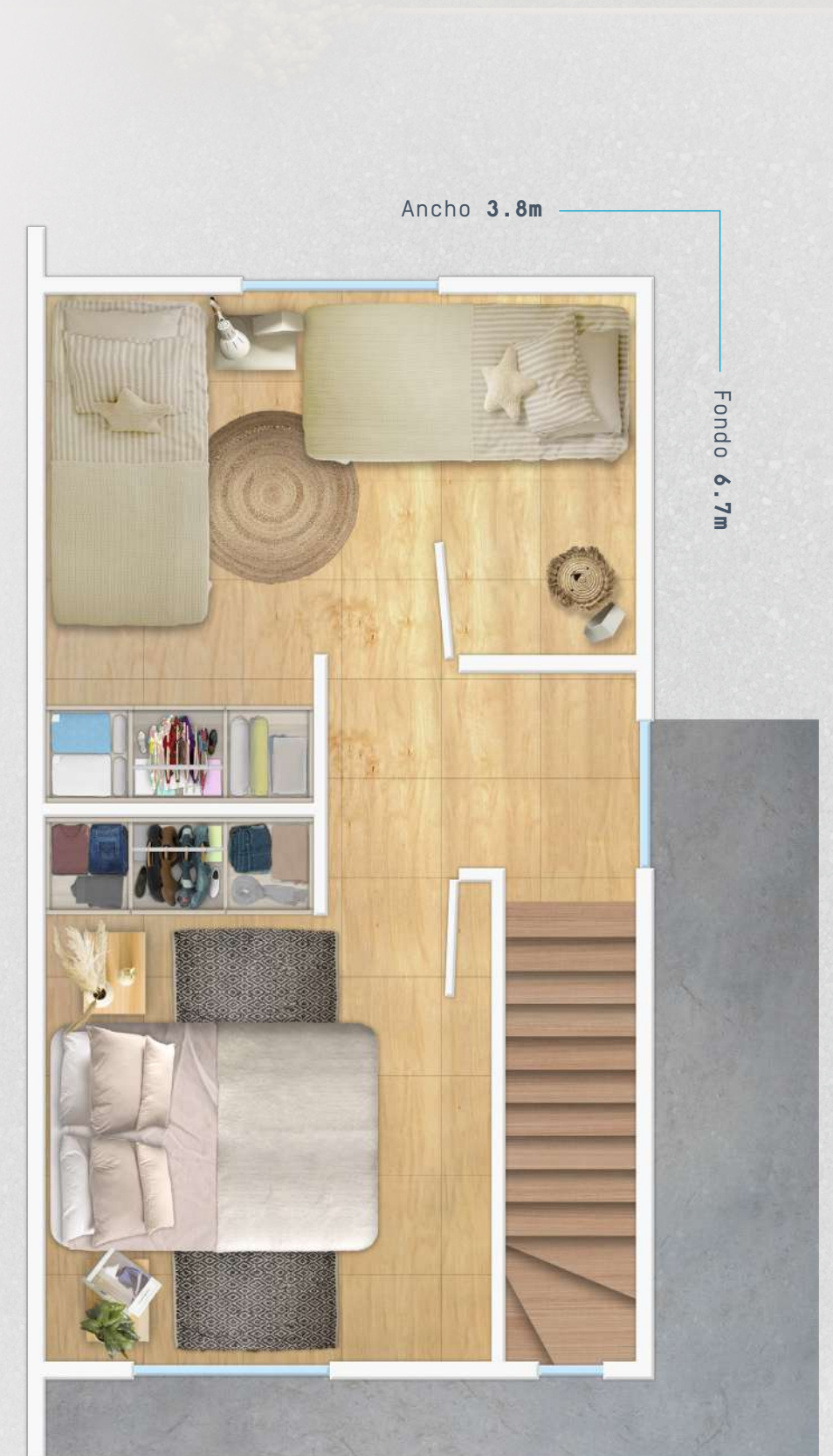


Nivel 2  
25.46 m<sup>2</sup>

Escalera amplia y luminosa. Holgado espacio de distribución hacia las habitaciones.

Recintos con privacidad y aislados entre ellos, además gracias a la distribución del espacio y acceso del segundo dormitorio se logra tener opciones de disposición del mobiliario, lo que le da un carácter dinámico a la habitación secundaria.

[ Imágenes referenciales ]





Diseño único, exclusivo de la vivienda, presenta diversos colores con una propuesta poco tradicional, fresca y equilibrada.



Revestimiento Exterior:  
**Smart Panel.**

[ Imágenes referenciales ]



Dormitorio secundario.

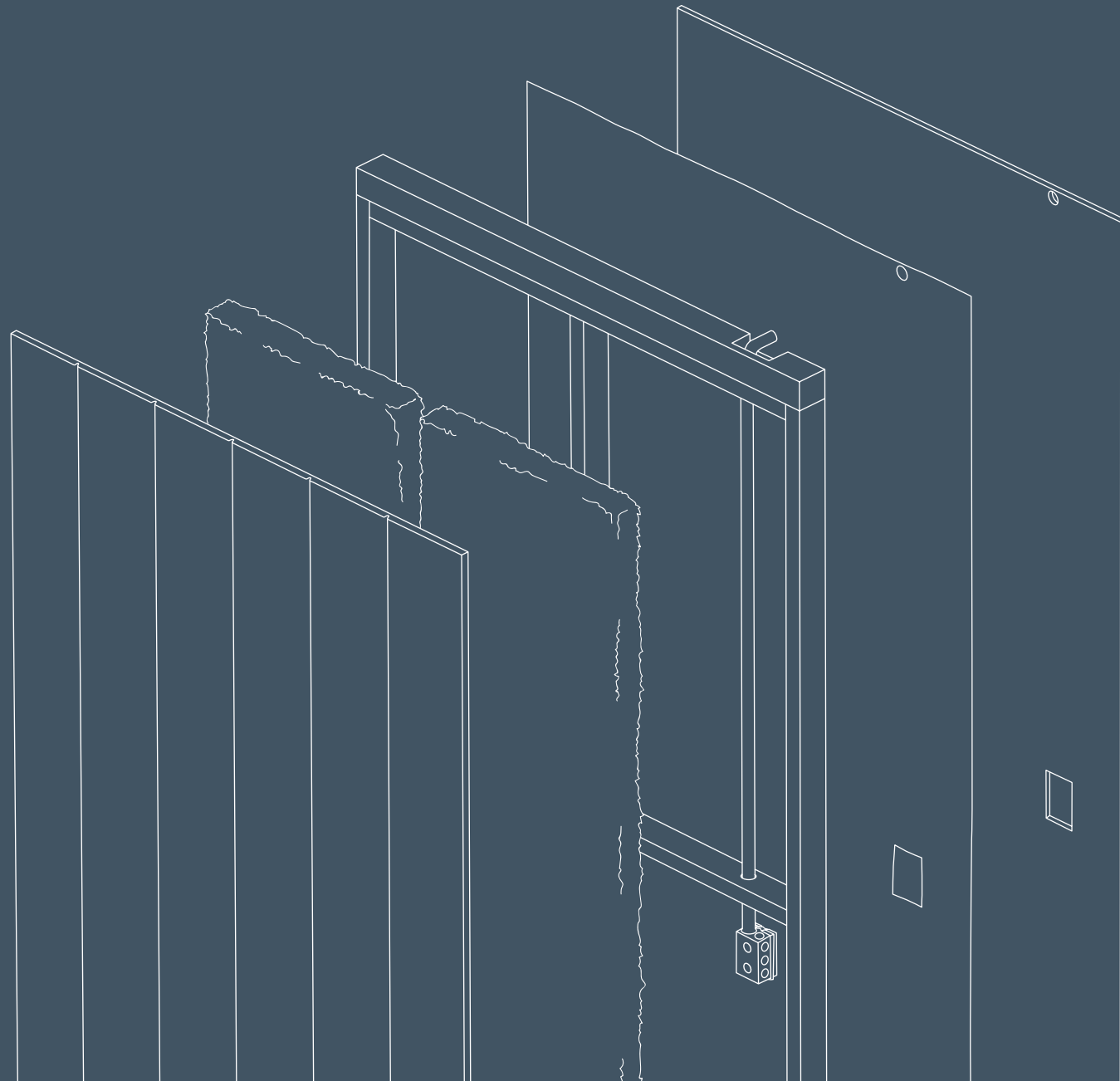


Dormitorio principal.

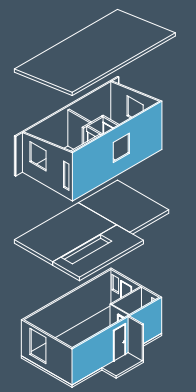
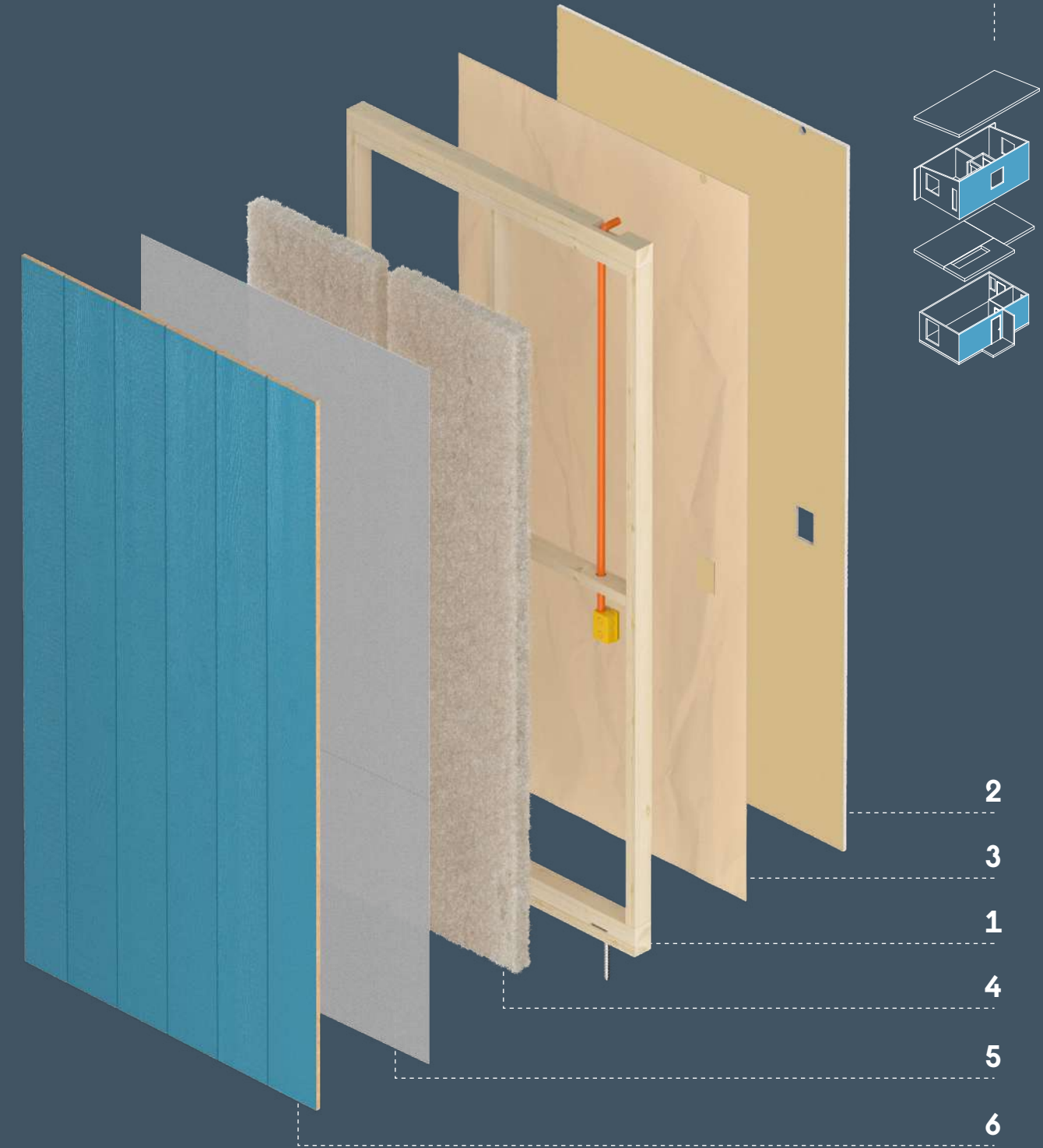
# Escantillones.

Muro Perimetral M070P24

14

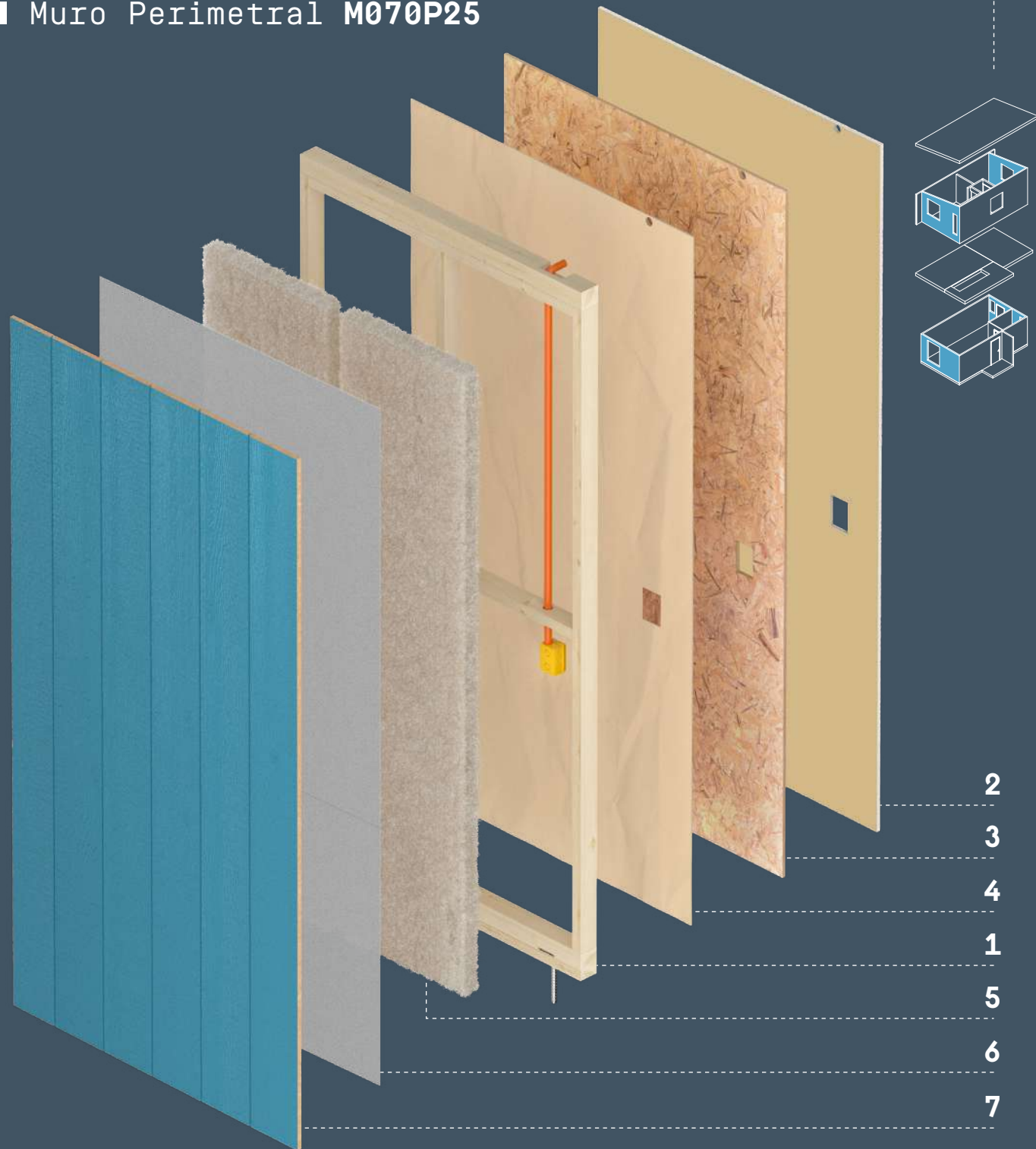


15



1	Estructura Madera 35x70mm
2	Yeso Carton ST 10mm
3	Papel Kraft 60gr
4	Lana Oveja 80mm
5	Membrana Hidrófuga
6	Smart Panel 11,1mm

Muro Perimetral M070P25

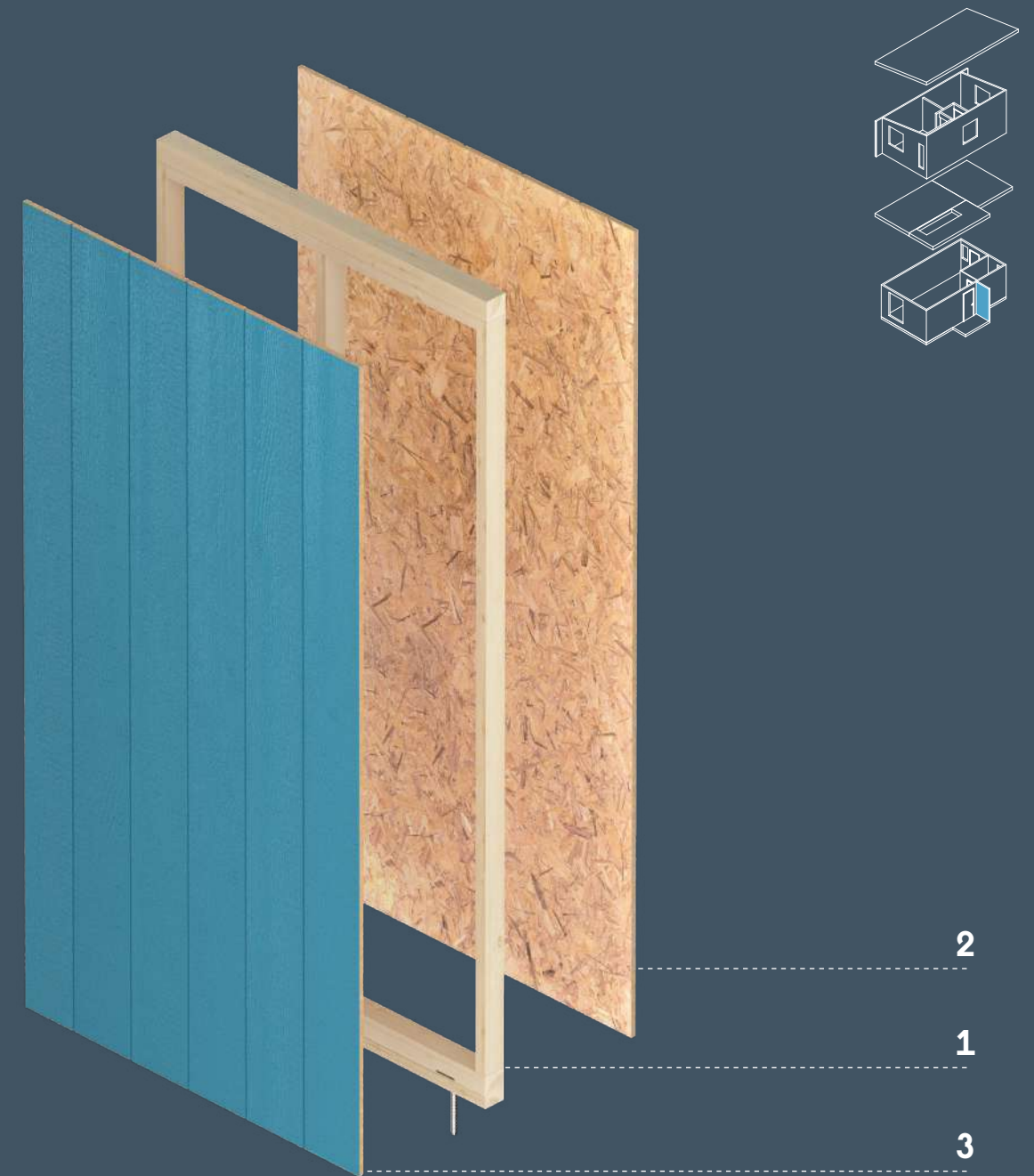


16

- 2
- 3
- 4
- 1
- 5
- 6
- 7

1	Estructura Madera 35x70mm
2	Yeso Carton ST 10mm
3	OSB 11,1mm
4	Papel Kraft 60gr
5	Lana Oveja 80mm
6	Membrana Hidrófuga
7	Smart Panel 11,1mm

Muro Perimetral M070P26



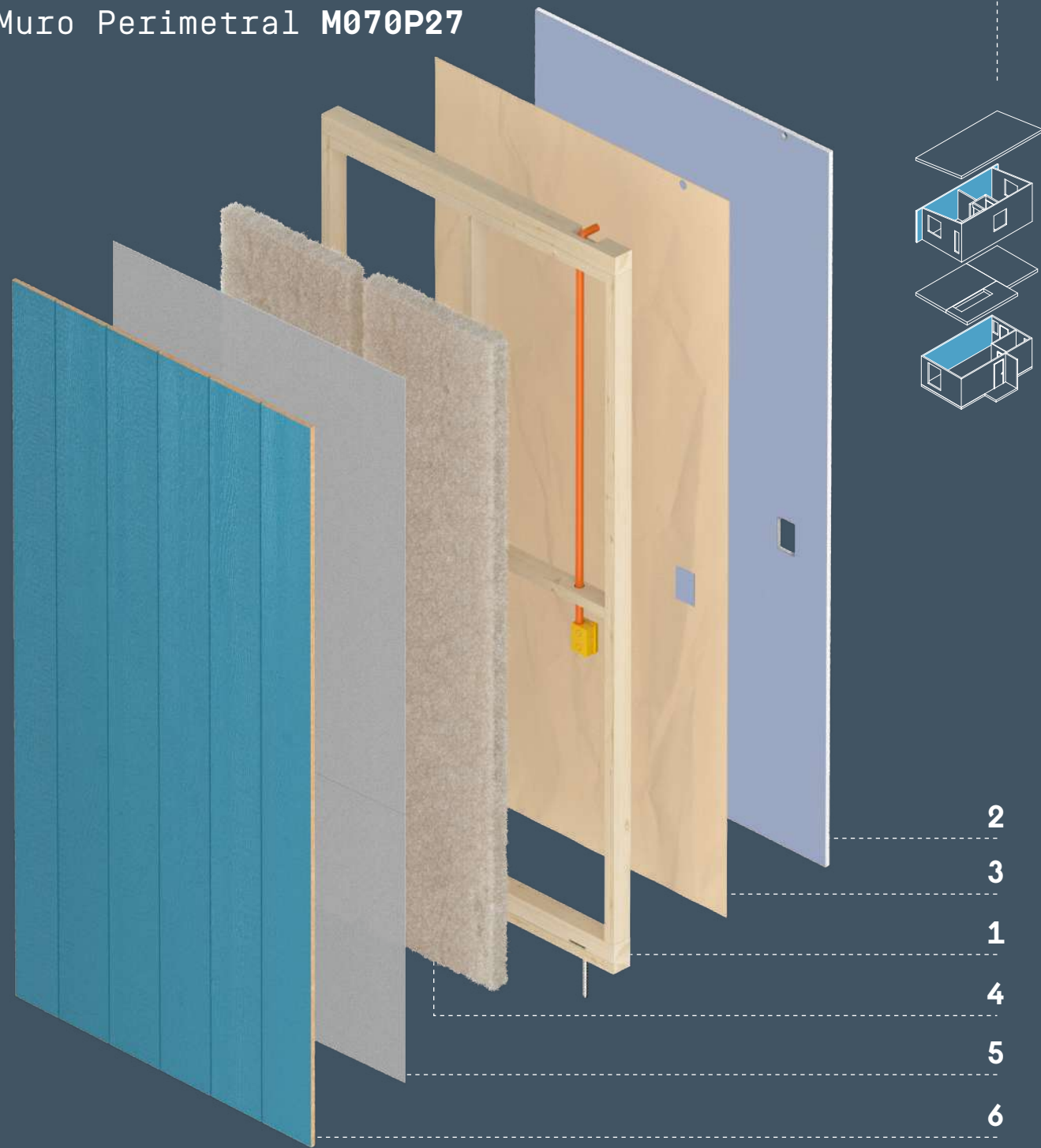
17

- 2
- 1
- 3

1	Estructura Madera 35x70mm
2	Smart Panel 11,1mm
3	Smart Panel 11,1mm

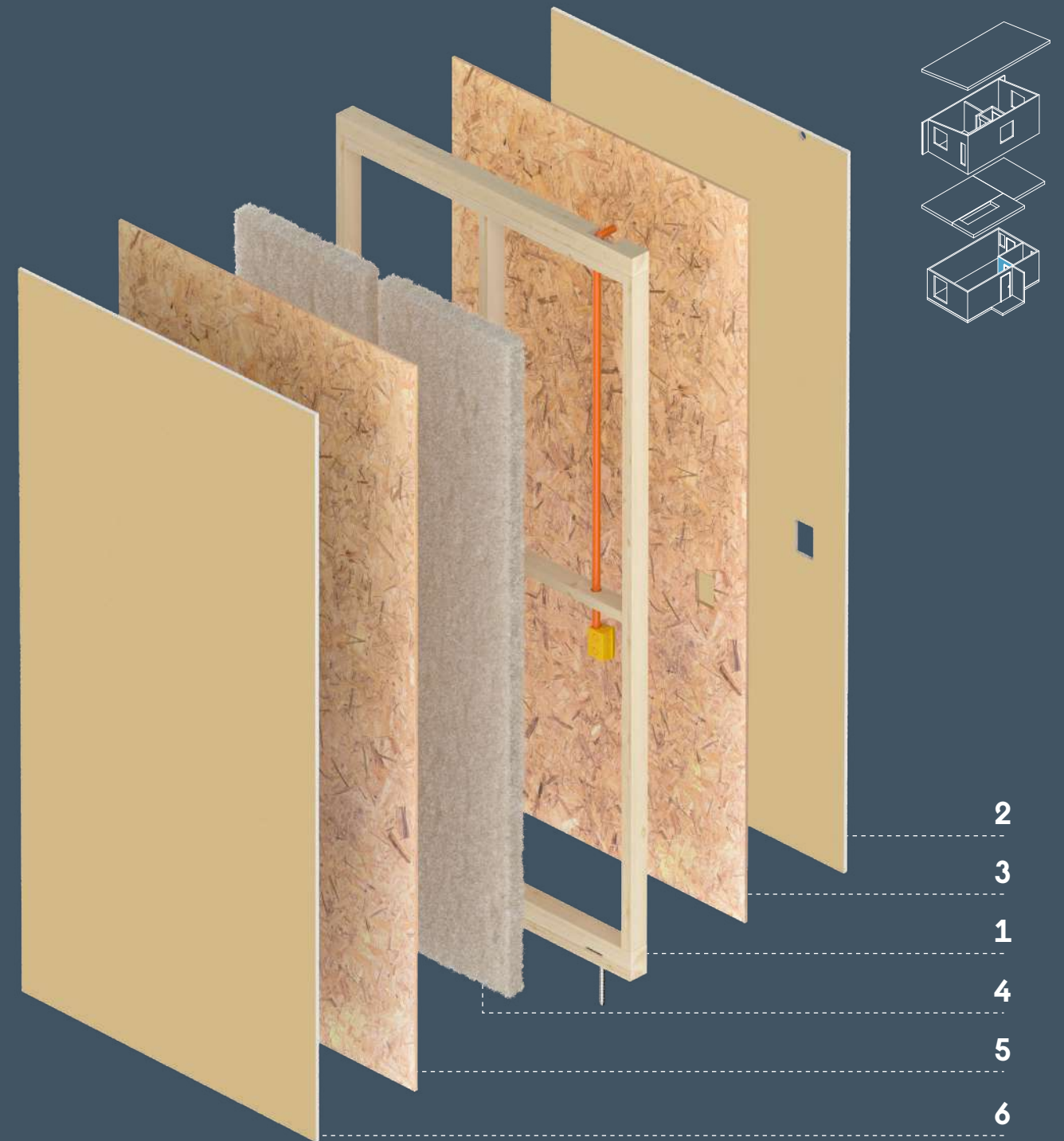


Muro Perimetral M070P27



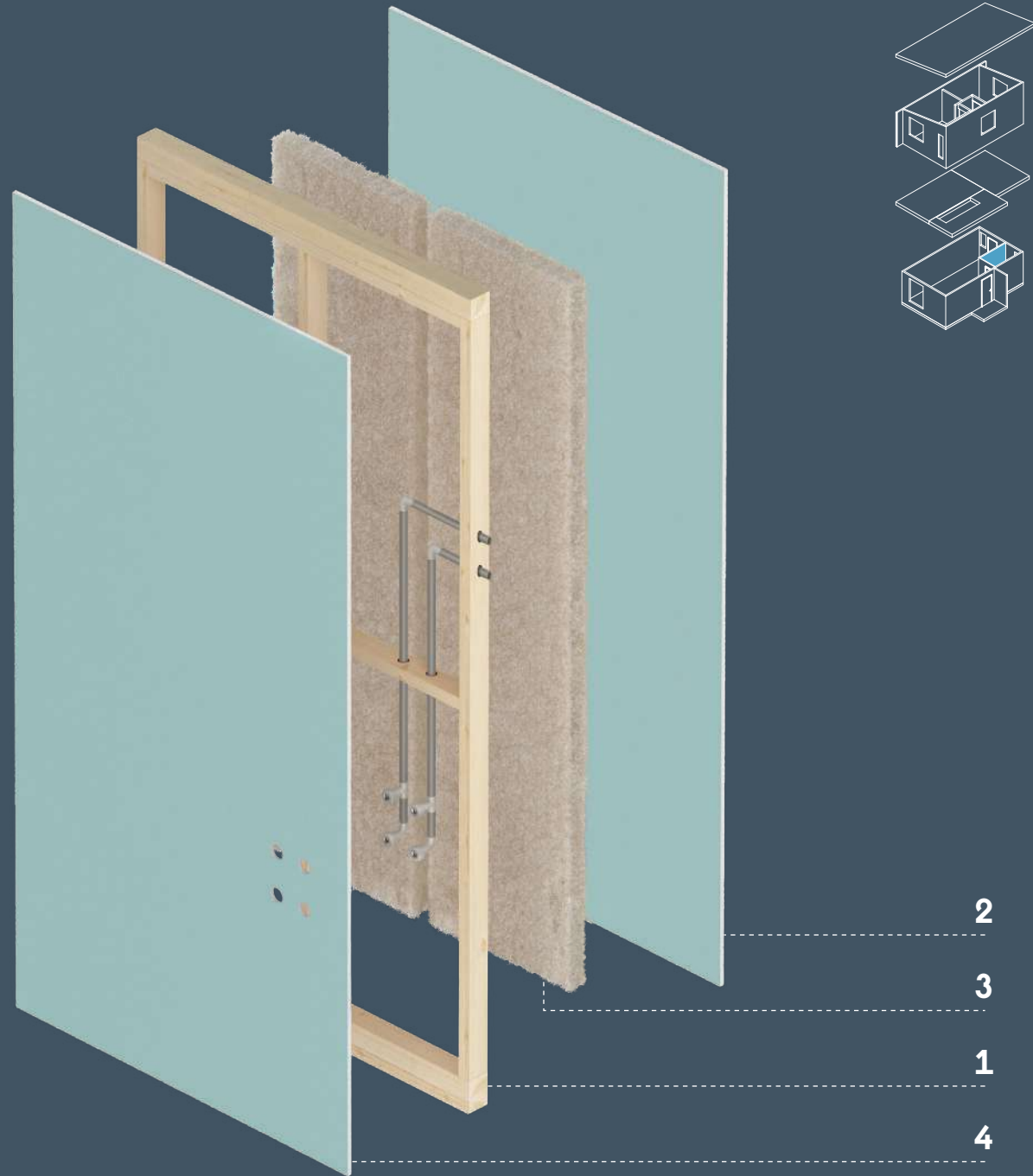
1	Estructura Madera 35x70mm
2	Yeso Carton ER 15mm
3	Papel Kraft 60gr
4	Lana Oveja 80mm
5	Membrana Hidrófuga
6	Smart Panel 11,1mm

Muro Interior M070I13



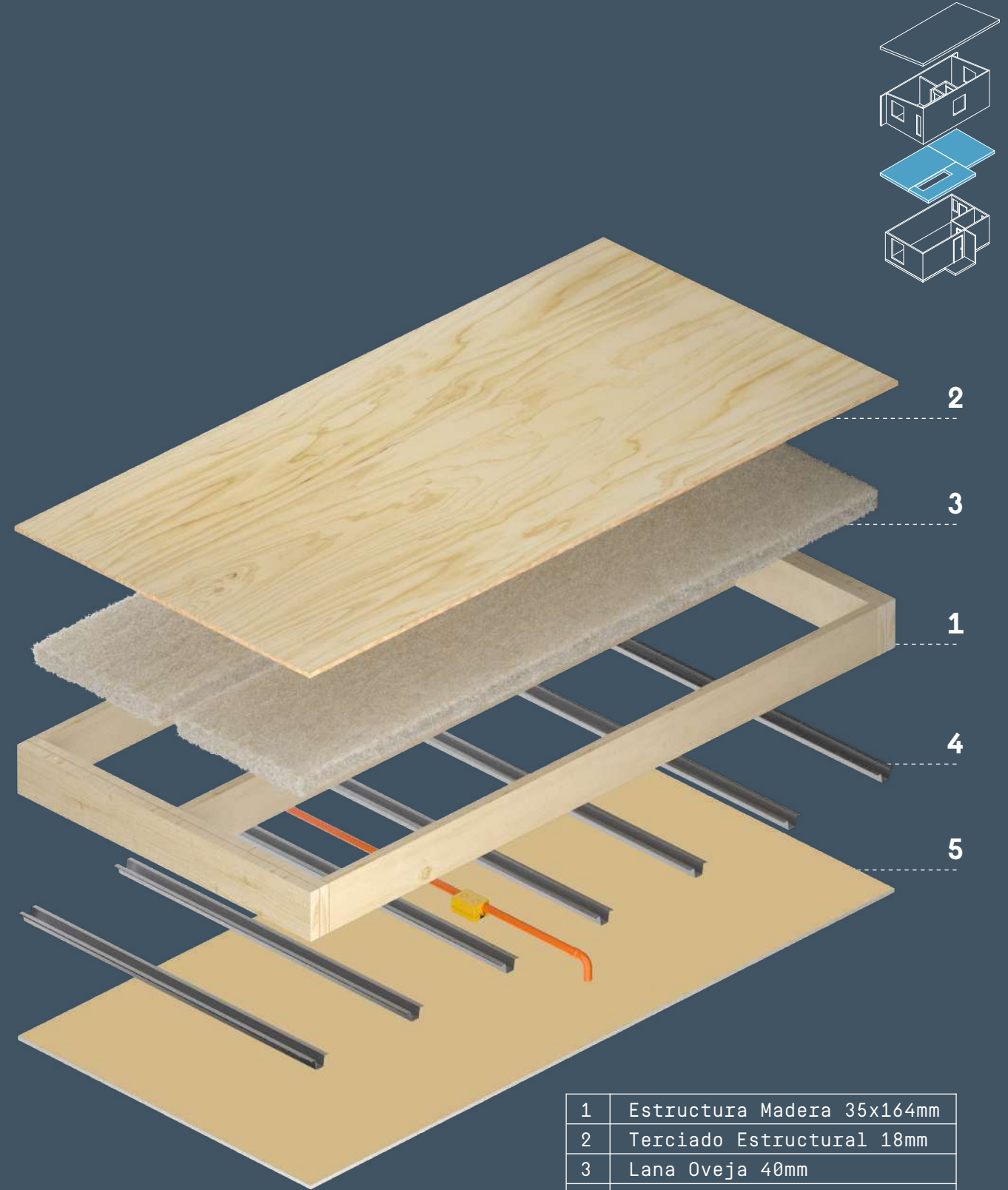
1	Estructura Madera 35x70mm
2	Yeso Carton ST 10mm
3	OSB 11,1mm
4	Lana Oveja 40mm
5	OSB 11,1mm
6	Yeso Cartón ST 10 mm

Tabique Sanitario M070I19



1	Estructura Madera 35x70 mm
2	Yeso Cartón RH 10mm
3	Lana Oveja 40mm
4	Yeso Cartón RH 10mm

Entrepiso Interior E164I16



1	Estructura Madera 35x164mm
2	Terciado Estructural 18mm
3	Lana Oveja 40mm
4	Omega 38mm
5	Yeso Cartón ST 10mm

# Performance.



## Térmico

La vivienda es apta para Zona Térmica A-B-C-D-E y cuenta con un estudio de eficiencia energética que lo respalda. El principal material que logra este performance es la aislación que corresponde a fibra de Lana de Oveja de Fabricación nacional [Bioaislant®].

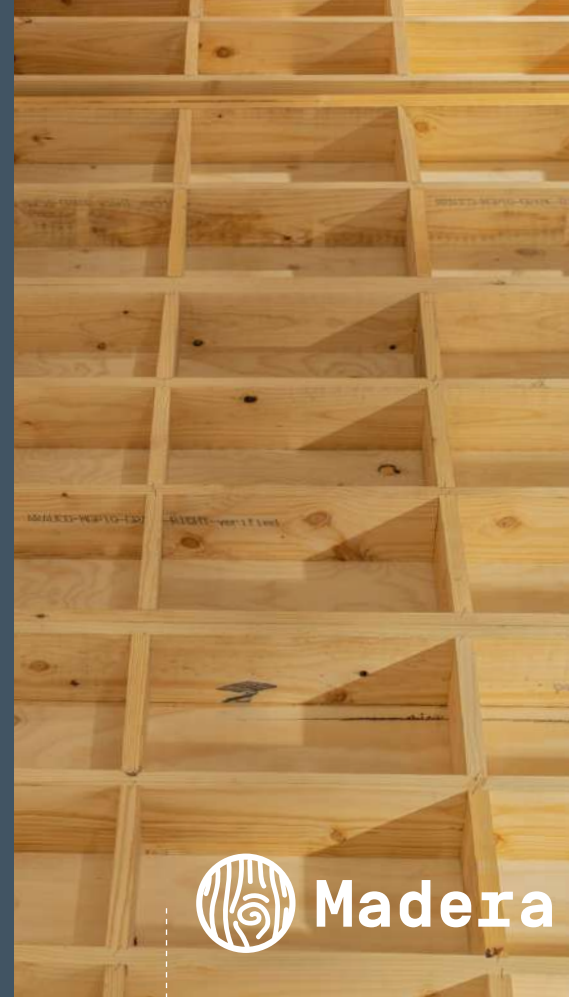
22

Todas nuestras soluciones cuentan con asimilaciones que acreditan el cumplimiento de la norma. La resistencia al fuego se logra gracias a las distintas capas que cubren la estructura y que conforman el panel. Principalmente la cara expuesta al fuego lleva instalada una placa de Yeso Cartón que varía su resistencia según el requerimiento.



## Fuego

## Madera



Todos nuestros paneles utilizan madera estructural de pino radiata [MGP10] clasificada mecánicamente, tratada con un preservante [VACSOL®] que actúa como fungicida, insecticida y repelente al agua, además este producto se categoriza como LOSP [Light Organic Solvent Preservative] soluble en solventes orgánicos.

## carbono neutral

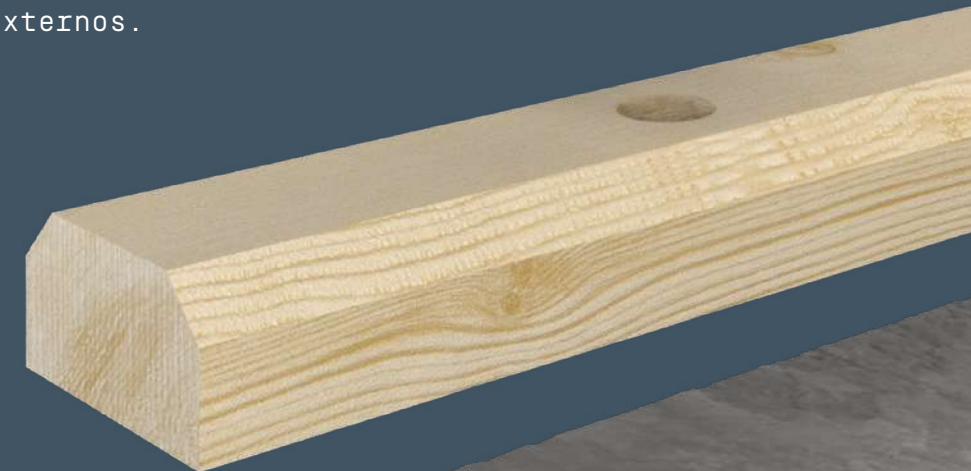
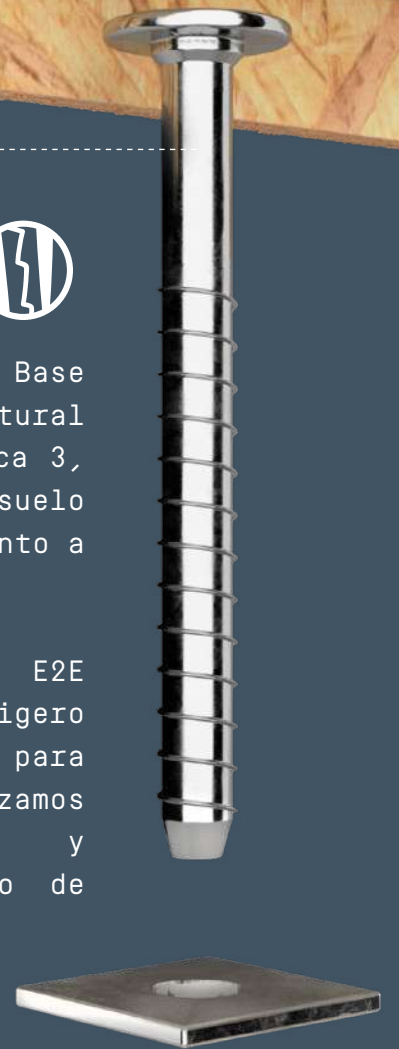


## Estructura / Sismo



La vivienda Ditec / E2E Base cuenta con un diseño estructural que cumple para zona sísmica 3, tiene clasificación de suelo tipo E y resistencia de viento a Campo Abierto.

El sistema constructivo E2E corresponde a un entramado ligero en madera industrializada, para su estructuración utilizamos tecnología de anclajes y conexiones con alto grado de precisión y sofisticación respaldada por nuestro equipo de ingeniería y de los proveedores externos.



23



Haz un recorrido virtual  
de la vivienda.



**E 2 E**

Creando una nueva forma de habitar.

[www.e2echile.com](http://www.e2echile.com)